

## Gestione Edilizia Privata

La procedura **GEP** (Gestione Edilizia Privata) è indirizzata alla gestione delle pratiche di concessioni edilizie per gli uffici tecnici comunali.

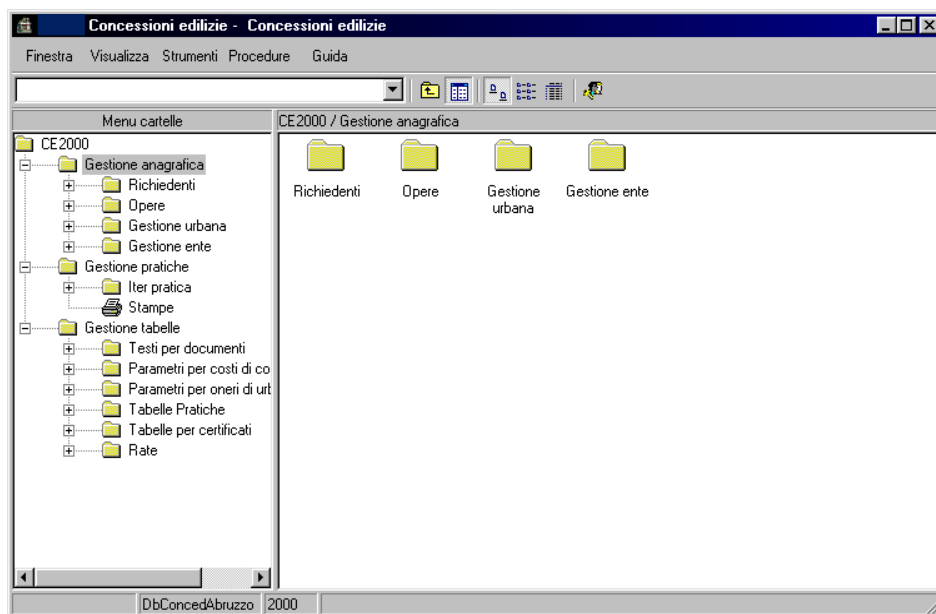
Le sue caratteristiche sono quelle di rendere semplice l'archiviazione e il ritrovamento dei dati riguardanti le singole pratiche, di avere sotto controllo il loro iter dalla domanda di Concessione, fino al certificato di abitabilità.

Queste caratteristiche sono dovute alla particolare gestione dell'iter della pratica che è del tutto personalizzabile da programma e quindi completamente adattabile ad ogni tipo di esigenza.

I dati sono gestiti tramite delle schede che permettono il pieno controllo degli stessi tramite funzionalità di (inserimento modifica, cancellazione e ricerca).

Il quadro d'insieme della pratica non è mai perso di vista, caratterizzato dal fatto di avere su di una scheda lo stato riassuntivo della stessa che ne evidenzia, con particolari grafici, le fasi complete, incomplete e/o mai iniziate.

Inoltre, la capacità di stampare su modelli predefiniti già implementati, con la possibilità di poter modificare i contenuti, di poterne vedere le anteprime di stampa, di personalizzare completamente il menu di stampa e la predisposizione del programma a recuperare dati anagrafici dei richiedenti da database esterni rendono il programma unico nel suo genere per facilità d'uso, potenza e flessibilità.



L'interfaccia utente del programma è molto semplice ed intuitiva. Dalla finestra principale si può accedere tramite la barra del menù e/o ad un elaborato menu ad albero a tutte le funzionalità del sistema informativo.

Funzionalità
<ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>Gestione Anagrafica</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Gestisce i dati anagrafici dei richiedenti, dei professionisti e delle imprese.</li> <li>○ Gestione delle opere.</li> <li>○ Gestione urbana</li> <li>○ Configurazione dell'Ente</li> </ul> </li> <li>– <b>Gestione Pratiche</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Inserimento pratica</li> <li>○ Istruttoria documentale</li> <li>○ Istruttoria tecnica</li> <li>○ Inserimento dei pareri</li> <li>○ Calcolo oneri di urbanizzazione</li> <li>○ Calcolo costi di costruzione</li> <li>○ Rateizzazione degli oneri</li> <li>○ Adempimenti</li> <li>○ Rilascio / diniego</li> <li>○ Eventi</li> <li>○ Scadenziario</li> <li>○ Stampe</li> <li>○ Rilascio certificati</li> </ul> </li> <li>– <b>Gestione tabelle</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Nel suddetto menu sono gestite tutte le impostazioni parametriche necessarie alla procedura</li> </ul> </li> </ul>

Piattaforme Supportate	
<p><b><i>Sistema Operativo Client</i></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Windows 95;</li> <li>– Windows 98;</li> <li>– Windows Millennium Edition;</li> <li>– Microsoft Windows XP</li> <li>– Windows 2000;</li> <li>– Windows 2003 Standard Edition;</li> <li>– Windows 2003 Standard Edition R2;</li> </ul>	<p><b><i>Sistema Operativo Server</i></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Windows NT</li> <li>– Windows 2000 Server;</li> <li>– Windows 2003 Standard Edition;</li> <li>– Windows 2003 Standard Edition R2;</li> </ul>